

Ventas - Apartamento - Calahonda  
399.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5361913

Calahonda

Apartamento



Apartamento de tres dormitorios y dos baños ubicado al lado de la playa, en segunda línea, con estupendas vistas al mar. El apartamento ha sido completamente reformado con excelentes calidades: electricidad, conexiones de agua, aire acondicionado, cocina, suelos, ventanas, baños. Todo a estrenar y con excelentes calidades. Amplio salón-comedor con vistas al mar, con grandes cristales que permiten el paso de la luz natural y ofrecen unas estupendas vistas al mar. Acceso directo desde el salón a una pequeña terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol y maravillosas puestas de sol. Amplia y moderna cocina independiente de diseño, completamente amueblada con electrodomésticos y mucha ventilación y luz natural El dormitorio principal tiene también vistas al mar y un baño en suite. Desde la cocina, pasando por un pasillo, se accede a dos dormitorios, ambos con closet, aire acondicionado y ventanas con vistas a las zonas verdes de la urbanización. En esta zona hay otro cuarto de baño completamente equipado. Edificio con ascensor a cada planta y la urbanización ofrece una amplia piscina comunitaria, situada justo enfrente del mar. Ubicación ideal, al lado de muchos restaurantes y chiringuitos de playa, cerca de la parada de autobús y a pocos metros andando de todos los servicios y centros de compras de la zona. Apartamento ideal para alquilar de temporadas en invierno o para residencia habitual, ya que la comunidad no permite alquilar por semanas o alquileres turísticos.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Reventa