

Ventas - Apartamento - Elviria
498.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5361754

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 960 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



2



2



105 m2

¡Impresionante ático dúplex en Santa María Golf, Elviria! Este excepcional ático dúplex está perfectamente ubicado en la codiciada zona de Santa María Golf, que ofrece extraordinarias vistas panorámicas sobre el campo de golf y el mar Mediterráneo. Al entrar, es recibido por una amplia sala de estar y comedor, llena de luz natural y que conduce a una generosa terraza descubierta orientada al sur, el lugar perfecto para disfrutar de hermosas puestas de sol y vistas abiertas. La propiedad también cuenta con una gran cocina separada, ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. En el nivel principal, hay un dormitorio con baño privado, mientras que arriba encontrará un segundo dormitorio privado con acceso a dos terrazas privadas, que proporcionan múltiples espacios al aire libre para relajarse y disfrutar de los impresionantes alrededores. Las características adicionales incluyen un garaje privado y un trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad. Situado dentro de una comunidad cerrada segura, los residentes disfrutan de acceso a varias piscinas y áreas comunes bellamente mantenidas. Ubicado en la vibrante zona de Elviria, está a poca distancia de bares, restaurantes, supermercados y mercados semanales, así como de las hermosas playas de arena y los encantadores restaurantes junto a la playa. El centro de Marbella está a solo 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga está a unos 30 minutos.