EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

1.095.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5361727

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,852 EUR / año

3 **2** **120 m2**

Situado en el moderno complejo residencial de South Place, Estepona, este excepcional ático ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y vida mediterránea. El desarrollo cuenta con 51 apartamentos y áticos exclusivos, con piscina, gimnasio, club social y acceso directo a playas tranquilas, mientras que todos los servicios esenciales están a pocos minutos. El acceso conveniente a la autopista A7 también le conecta fácilmente a atracciones cercanas y ciudades costeras circundantes. Este impresionante ático está totalmente amueblado en elegante estilo escandinavo y ha sido cuidadosamente actualizado a los más altos estándares. Las mejoras incluyen techos resistentes al ruido y sistemas avanzados de casa inteligente que pueden controlarse remotamente a través de su teléfono. Los transbordadores, calefacción e iluminación pueden ajustarse desde cualquier lugar del mundo, asegurando que su hogar esté siempre listo para su llegada. Cada pieza de mobiliario ha sido seleccionada individualmente, con alta calidad Camas suecas, acabados refinados y diseño elegante en todas partes. El punto culminante de la propiedad es la espectacular terraza en la azotea, completa con un jacuzzi privado y un potencial infinito para la personalización. También hay la posibilidad de añadir una pérgola, cocina al aire libre y áreas adicionales de entretenimiento o relajación, lo que le permite crear su propio oasis privado bajo el sol. Una rara oportunidad para tener un ático elegante y listo para moverse en uno de los desarrollos más deseables de Estepona.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Lujo