www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Benahavís

145.000€







Ref.-ID: R5361529 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 360 EUR / año

1 **1** **80 m2**

Oportunidad en Benahavís – Local/Vivienda con gran potencial Se vende amplio espacio en bruto ideal tanto para vivienda como para local, situado en una tranquila zona de Benahavís, uno de los enclaves más demandados de la Costa del Sol. Características principales: • Espacio diáfano con múltiples posibilidades de distribución • Estructura sólida de obra nueva (paredes de ladrillo visto y pilares de hormigón) • Instalaciones básicas ya iniciadas (electricidad y saneamiento) • Buena altura de techos • Terraza exterior privada con vistas despejadas • Excelente luminosidad natural ? Estado: El inmueble se encuentra en fase sin terminar, lo que permite diseñarlo completamente a tu gusto: vivienda moderna, loft, trasteros, oficina o inversión para alquiler. ? Ubicación: Situado en Benahavís, conocido por su entorno natural, seguridad y cercanía a Marbella, campos de golf y playas. ? Ideal para: • Inversores • Autopromoción de vivienda • Proyecto de reforma a medida Apartamento Planta Baja, Benahavís, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 0 Baños, Construidos 80 m², Terraza 15 m². Posición : Suburbano, Área Comercial, Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Necesita Reformas. Piscina : Comunitaria. Vistas : Jardín. Caracteristicas : Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Acceso para personas con movilidad reducida, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin : Comunitario. Aparcamiento : Calle, Más de uno. Categoría : Reventa.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Reventa