

Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel
288.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5361220

Arroyo de la Miel

Apartamento

Comunidad: 324 EUR / año

IBI: 160 EUR / año



Luminoso Estudio Reformado en Ubicación Privilegiada Este acogedor estudio destaca por su distribución funcional y sus comodidades modernas, ubicado en una zona muy práctica y bien comunicada. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler de larga temporada. La propiedad cuenta con una cocina reformada totalmente equipada con lavavajillas, vitrocerámica y horno, integrada de forma abierta al espacio principal. El baño, de estilo moderno, dispone de una relajante bañera de hidromasaje, aportando un extra de confort. Además, incluye armario de almacenamiento y lavadora para mayor funcionalidad en el día a día. La zona de salón-dormitorio ha sido diseñada de manera eficiente, equipada con ventilador de techo y aire acondicionado, garantizando comodidad durante todo el año. Situado en una primera planta, el apartamento ofrece fácil acceso y se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios. Dispone de aparcamiento en la calle y una excelente ubicación con todo a poca distancia a pie: a solo 5 minutos de Mercadona, menos de 5 minutos de un club deportivo, 10 minutos de Parque de la Paloma, 5 minutos de la estación de tren y a tan solo 15 minutos caminando de la playa. Una excelente oportunidad en una zona muy demandada, con gran conexión y calidad de vida. Importante: La comunidad no permite el alquiler turístico (corta temporada).

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Noreste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Baño En-Suite
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Inversion