EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Quinta

1.795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5360806 | **La Quinta** | **Casa**

Comunidad: 4,068 EUR / año | **IBI: 789 EUR / año** | **Basura: 18 EUR / año**

4 | **4.5** | **198 m2**

Se presenta una magnífica casa adosada de lujo situada en La Quinta, Benahavís, Málaga, una zona reconocida por su exclusividad y su emblemática ubicación en primera línea de golf. Esta propiedad, recientemente renovada y en excelente estado, destaca tanto por sus espectaculares vistas panorámicas que abarcan el mar, la montaña, el campo y el propio campo de golf, como por el entorno natural y la tranquilidad que ofrece este enclave en la Costa del Sol. La vivienda dispone de 198 m² construidos y una amplia terraza de 82 m² donde disfrutar del clima mediterráneo y vistas inigualables. Ofrece cuatro dormitorios y cuatro baños completos, tres de ellos en suite, además de un aseo independiente para invitados. El diseño interior se distribuye en un espacioso salón con chimenea, comedor independiente y modernas zonas de estar, gracias a la reciente reforma y a su concepto de cocina abierta, completamente equipada y amueblada con electrodomésticos de alta gama. Entre las prestaciones cabe destacar aire acondicionado, armarios empotrados, conexión a Internet – Wi-Fi, y almacenaje gracias a la presencia de un trastero. Todos los espacios han sido cuidadosamente diseñados para aunar funcionalidad y confort, mostrándose completamente amueblados y listos para entrar a vivir. El exterior regala un cuidado jardín privado, además de acceso a una piscina comunitaria y un carport para estacionar el vehículo. La casa está ubicada en una zona privilegiada cerca de campos de golf, permitiendo disfrutar plenamente de la vida en la montaña y el mar, siendo idónea tanto para residencia permanente como vacacional. Una oportunidad singular para quienes buscan lujo, vistas excepcionales y todas las comodidades en el corazón de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo