

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**669.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5359462**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 525 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**2**



**125 m2**

Amplio apartamento para reformar en Torremolinos, con vistas frontales al mar y cerca de la playa. Ubicado en una de las mejores urbanizaciones de la zona, a un paso de todos los servicios, del transporte público y del paseo marítimo del Bajondillo, en Torremolinos. El apartamento es muy luminosa y disfruta de bonitas vistas al mar gracias a su excelente orientación sur. Ofrece una distribución muy práctica, con cocina independiente, lavadero, además podría abrirse fácilmente al salón si se desea un espacio más diáfano. Dispone de suelos porcelánicos y aire acondicionado. Cuenta con cuatro dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, y dos baño amplios. La terraza es muy espaciosa y soleada, con unas vistas preciosas al mar Mediterráneo y a la bahía de Málaga. La urbanización ofrece conserje, zonas comunes, además jardín y piscina comunitaria. En los alrededores encontrará todo tipo de servicios: tiendas, supermercados, farmacia, restaurantes, centro cultural, estación de tren y mucho más.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle