

Ventas - Apartamento - Estepona
329.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5358448

Estepona

Apartamento



1



1



72 m2

Apartamento completamente renovado con impresionantes vistas al puerto y al mar - Puerto Paraíso, Estepona Ubicado en una de las zonas más exclusivas de Estepona, directamente en el puerto deportivo de Puerto Paraíso, este elegante apartamento completamente renovado ofrece espectaculares vistas al puerto y al mar Mediterráneo. La vivienda se encuentra en la 4ª planta de un edificio residencial bien mantenido con dos ascensores y dispone de aproximadamente 75 m² construidos, con un diseño moderno, luminoso y de concepto abierto, además de impresionantes vistas panorámicas al mar. Características de la propiedad: • Aproximadamente 75 m² construidos • 1 dormitorio • Amplio salón de concepto abierto con cocina integrada • Zona de comedor con vistas directas al puerto y al mar • Grandes ventanales que aportan mucha luz natural • Vistas panorámicas abiertas al puerto y al mar Mediterráneo • Sistema completo de aire acondicionado en el dormitorio, así como en las zonas de salón, comedor y cocina Reforma Integral de Alta Calidad El apartamento ha sido completamente renovado utilizando materiales de alta calidad. La reforma incluye, entre otros: • Instalación eléctrica completamente nueva • Nueva instalación de fontanería • Nuevo suelo de alta calidad en toda la vivienda • Baño moderno completamente renovado • Nueva cocina equipada • Nueva puerta de entrada de seguridad • Nuevas ventanas con triple acristalamiento • Diseño interior moderno, elegante y atemporal La renovación combina el confort y la calidad de una vivienda de obra nueva con el encanto de una ubicación privilegiada y consolidada junto al puerto de Estepona. Edificio & Urbanización: • Urbanización bien cuidada • Dos piscinas exteriores comunitarias • Parking privado en el patio interior con acceso remoto • Edificio equipado con dos ascensores • Ubicación privilegiada directamente en el puerto de Estepona • Restaurantes, cafeterías, tiendas y playa a poca distancia andando La combinación de la exclusiva ubicación en el puerto, las vistas abiertas al mar desde la 4ª planta y la reforma integral de alta calidad convierten esta propiedad en una oportunidad única en Estepona.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor