

Ventas - Apartamento - Fuengirola
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5357485

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,464 EUR / año

IBI: 342 EUR / año

Basura: 49 EUR / año



1



1



48 m2

Apartamento Junto a la Playa con Vistas al Mar en Ubicación Prime de Fuengirola Ubicado en Paseo Marítimo Rey de España, 35, este apartamento de 1 dormitorio, orientado al suroeste, se encuentra en una de las zonas más demandadas en primera línea de playa de Fuengirola. Salga del edificio, cruce la calle y estará directamente en una de las mejores playas de la Costa del Sol. El puerto deportivo y la marina se encuentran a solo 2-3 minutos andando, con restaurantes, cafeterías, bares, tiendas y todos los servicios justo a la puerta. Situado en la 6ª planta, el apartamento disfruta de excelentes vistas al mar, además de vistas abiertas hacia el puerto. La orientación suroeste aporta luz natural durante todo el día y sol de tarde. La propiedad fue actualizada en 2024, incluyendo paredes recién pintadas, mobiliario nuevo y camas nuevas. La cocina y el baño son totalmente funcionales, mientras que la cocina de concepto abierto con isla conecta perfectamente con la zona de estar. Características de la Propiedad: - 1 Dormitorio - 1 Baño - Superficie construida: 47 m² - Terraza: 6 m² - Superficie total: 53 m² - Orientación suroeste - 6ª planta con ascensor - Piscina comunitaria - Recinto cerrado - Aire acondicionado frío/calor - Vistas al mar y al puerto - Mobiliario negociable Ideal Para: - Vivienda vacacional - Residencia habitual - Excelente oportunidad de inversión - Propiedad cómoda para cerrar e irse Los apartamentos en primera línea de playa en esta ubicación céntrica de Fuengirola siempre tienen alta demanda, con playa, puerto deportivo, transporte y todos los servicios a poca distancia andando. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido