EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Calahonda

635.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5357191 **Calahonda** **Casa**

Comunidad: 1,380 EUR / año **IBI: 650 EUR / año** **Basura: 135 EUR / año** **4** **3** **134 m2** **90 m2**

Adosado en venta en Calahonda – Vistas al mar y amplios espacios exteriores Magnífico adosado en venta en Calahonda (Mijas Costa), ubicado en una zona residencial tranquila y muy demandada. La vivienda se distribuye en tres plantas y cuenta con orientación oeste, lo que garantiza luz natural durante gran parte del día. Dispone de 4 dormitorios exteriores con aire acondicionado, uno de ellos en suite, y 3 cuartos de baño completos. La cocina es independiente, luminosa y totalmente equipada, con barra americana. El salón-comedor es amplio y cuenta con acceso directo a una terraza privada de unos 20 m², que conecta mediante escaleras con un jardín privado de aproximadamente 45 m². La urbanización dispone de piscina comunitaria, zonas ajardinadas y plaza de parking asignada. Gastos: Comunidad: 340 □/ trimestral IBI: 647 □/ año Basura: 135 □/ año

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga