

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**649.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5354743**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 322 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2**



**86 m2**

Descubra este hermoso apartamento de planta media reformado situado en La Quinta, Benahavís. Ofrece aproximadamente 100 m2 de espacio interior elegante, la propiedad combina comodidad, luz y vistas abiertas en un entorno sereno. La generosa terraza disfruta de paisajes panorámicos de montaña con visones del mar, creando el espacio perfecto para comer al aire libre, café matutino o atardeceres. En su interior, el apartamento cuenta con tres dormitorios bien proporcionados y dos baños modernos. La zona de estar luminosa y espaciosa se conecta sin problemas a la terraza, mejorando el estilo de vida interior. La suite principal se beneficia de su propio baño privado y acceso directo a la terraza, añadiendo un sentido de privacidad y tranquilidad. El Mirador II es un complejo residencial bien cuidado con un entorno ajardinado y una piscina comunitaria. La ubicación ofrece tranquilidad mientras permanece cerca de las comodidades esenciales. Un campo de golf está a sólo 500 metros, los servicios diarios como un supermercado y una cafetería están a 1,5 km, y Puerto Banús se puede alcanzar en aproximadamente 4.5 km.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto