EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - La Quinta

620.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5354743 | **La Quinta** | **Apartamento**

Comunidad: 1,560 EUR / año | **IBI: 322 EUR / año** | **Basura: 18 EUR / año**

3 | **2** | **86 m2**

Bienvenido a este precioso apartamento reformado de 3 dormitorios en La Quinta, Benahavís, que ofrece confort contemporáneo, vistas panorámicas a la montaña y un entorno tranquilo en uno de los destinos de golf más codiciados de la Costa del Sol. Situado en la consolidada comunidad residencial El Mirador II, la propiedad cuenta con 86 m² de elegante espacio interior, tres dormitorios, dos baños modernos y una terraza privada de 24 m². Su posición elevada ofrece impresionantes vistas a las montañas circundantes con destellos del mar Mediterráneo, creando un hogar acogedor para vivir todo el año o disfrutar de relajadas vacaciones cerca de Marbella. El luminoso interior, diseñado con mucho cuidado, combina acabados modernos con un ambiente cómodo y acogedor. El amplio salón-comedor se beneficia de abundante luz natural y conecta perfectamente con la terraza, creando una experiencia de vida interior-exterior sin esfuerzo. Los tres dormitorios, de generosas dimensiones, ofrecen un excelente alojamiento para la familia y los invitados, mientras que el dormitorio principal cuenta con un baño en suite privado y acceso directo a la terraza. Dos baños contemporáneos completan la práctica distribución, haciendo que la propiedad sea igualmente adecuada tanto para residencia permanente como para uso vacacional. La amplia terraza privada es uno de los rasgos más destacados del apartamento, ofreciendo un entorno ideal para comer al aire libre, tomar un café por la mañana o disfrutar de las veladas al atardecer mientras se contemplan panorámicas vistas a la montaña y vistas parciales al mar. Los residentes de El Mirador II en La Quinta también se benefician de unas zonas comunes impecablemente cuidadas y de una piscina, proporcionando un entorno tranquilo en el que disfrutar del clima mediterráneo. Perfectamente ubicada en La Quinta, Benahavís, la vivienda combina tranquilidad con un cómodo acceso a las reconocidas comodidades de estilo de vida de la zona. Un campo de golf se encuentra aproximadamente a 500 metros, mientras que supermercados, cafeterías y servicios cotidianos están a alrededor de 1,5 km. Puerto Banús está aproximadamente a 4,5 km, lo que permite un fácil acceso a las playas, restaurantes, tiendas de diseño y al famoso puerto deportivo de Marbella. Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o propiedad de inversión, este apartamento reformado representa una excelente oportunidad para disfrutar del prestigioso estilo de vida de golf de La Quinta, cerca de Marbella y Puerto Banús.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto