



Ventas - Apartamento - Mijas Costa  
599.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5354575

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 3,732 EUR / año

IBI: 795 EUR / año

Basura: 85 EUR / año



3



2.5



150 m2

Bienvenido a este atractivo y bien distribuido apartamento situado en la codiciada zona de Castillo del Cerrado en Mijas Costa, rodeado de un entorno tranquilo y con vistas tanto al campo de golf como al mar Mediterráneo. La vivienda cuenta con aproximadamente 130 m<sup>2</sup> distribuidos en tres amplios dormitorios y dos baños, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. El punto fuerte del apartamento es su amplia terraza, con impresionantes vistas al campo de golf y al mar, perfecta para relajarse, disfrutar del aire libre y cenar al sol durante todo el año. Además, la propiedad dispone de una zona privada de jardín/terracea de uso exclusivo de 53 m<sup>2</sup>, que ofrece un espacio exterior adicional y crea una agradable sensación de vivienda tipo villa. En el interior, la vivienda se presenta luminosa y acogedora, con una distribución funcional donde el salón y las zonas de estar tienen acceso directo a la terraza. La cocina está bien distribuida y la propiedad ofrece buen espacio de almacenamiento. La vivienda dispone de: 3 dormitorios 2 baños Amplio salón con salida a la terraza 2 grandes terrazas Jardín privado (53 m<sup>2</sup>) Plaza de aparcamiento privada La propiedad forma parte de una urbanización bien mantenida con piscina comunitaria, zonas verdes y una piscina cubierta climatizada, lo que crea un ambiente relajado y exclusivo. La ubicación es ideal, con fácil acceso a campos de golf, playa, Fuengirola y todos los servicios, mientras se disfruta de un entorno tranquilo. Una excelente oportunidad para compradores que buscan espacio, vistas y zonas exteriores únicas en la Costa del Sol. Contáctenos para más información o para concertar una visita.

**Orientación**

✓ Oeste

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ A/A Caliente

✓ Baño

**Vistas**

✓ Golf

**Características**

✓ Ascensor

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Jardín**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo