

Ventas - Casa - Valtocado
1.600.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5354314

IBI: 112 EUR / año

Valtocado

Basura: 824 EUR / año



5



2



337 m2

Casa



5362 m2

VILLA RÚSTICA CON GRAN PARCELA, PISCINA Y PRIVACIDAD TOTAL EN VALTOCADO (MIJAS) Ubicada en la exclusiva y tranquila zona de Valtocado (Mijas), esta villa rústica ofrece un entorno natural incomparable con privacidad total, rodeada de naturaleza y con muy pocos vecinos, ideal para quienes buscan desconectar sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Excelente ubicación con conexiones rápidas: Mijas Pueblo a 10 minutos, Alhaurín el Grande a 15 minutos, La Cala de Mijas a 20 minutos y Aeropuerto de Málaga a 35 minutos. La propiedad destaca por su amplitud y potencial, contando con 5 habitaciones, incluyendo un espacio adicional tipo estudio (procedente de la adaptación parcial del garaje), además de 2 baños completos. Dispone de un salón amplio y luminoso, con el encanto de 2 chimeneas, creando un ambiente acogedor durante todo el año. La cocina independiente con despensa aporta funcionalidad y espacio de almacenamiento, ideal para uso familiar. En el exterior encontramos una gran parcela con capacidad para más de 10 vehículos, además de garaje exterior, lo que la convierte en una propiedad muy versátil. La vivienda cuenta también con piscina privada y agradables vistas abiertas a la montaña, en un entorno realmente impresionante. Orientación sur, garantizando luz natural durante todo el día. La casa se encuentra muy bien cuidada y con una estructura sólida, ofreciendo una base perfecta para actualizar o personalizar al gusto, con un enorme potencial tanto como vivienda habitual como inversión. Una propiedad única en una de las zonas más demandadas de Mijas por su tranquilidad, privacidad y belleza natural.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo de Montaña

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo