

Ventas - Apartamento - Marbella
725.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5353444

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 1,645 EUR / año

Basura: 66 EUR / año



3



2



115 m2

Fantástico apartamento muy luminoso con tres dormitorios y dos baños, de reciente construcción, en el corazón de Marbella. La propiedad con vistas parciales al mar desde su terraza está situada en la calle Nuestra Señora de Gracia, en el centro económico y social de Marbella, con todos los servicios imaginables a mano y la increíble y renombrada oferta de ocio y restauración de la ciudad marbellí. Este piso ofrece tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite además de acceso directo a la terraza de 18m2. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo. El salón de muy buenas medidas, con zona de comedor y acceso a la terraza con vistas parciales al mar. Suelo porcelánico, buenos cerramientos con doble acristalamiento, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, paneles solares comunitarios para agua caliente y dos plazas de garaje subterráneas con acceso por ascensor son algunas de las características de esta vivienda de situación envidiable a unos 200m de la playa y el puerto deportivo. Venga a visitar y no se arrepentirá.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Muebles

- ✓ Parcialmente

Orientación

- ✓ Este

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa