

Ventas - Apartamento - Benalmadena  
**299.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5352829

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,236 EUR / año

IBI: 568 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



2



2



60 m2

Luminoso Apartamento en Esquina – Benalmádena Encantador y bien cuidado apartamento de 2 dormitorios situado en la segunda planta de un pequeño edificio en la cotizada zona de Nueva Torrequebrada. La vivienda dispone de: •2 amplios dormitorios •2 baños •Cocina independiente orientada al este con vistas a la costa •Luminoso salón-comedor de buen tamaño •Gran terraza orientada al oeste, cerrada con cortinas de cristal, ideal para disfrutar todo el año, con vistas al mar y montaña Características adicionales: •Plaza de garaje en parking subterráneo •Urbanización bien gestionada con excelente piscina comunitaria Ubicado a poca distancia a pie de la playa, tiendas y restaurantes, este apartamento es ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia habitual. El propietario actual lo tenía alquilado a largo plazo por 1250 € al mes. Fácil visita - disponemos de llaves.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle