

**Ventas - Apartamento - Torrequebrada**  
**365.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5351389**

**Torrequebrada**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,524 EUR / año**

**IBI: 906 EUR / año**

**Basura: 165 EUR / año**



**2**



**2**



**78 m2**

Apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar y al golf en Las Azaleas, Torrequebrada \*Propiedad: Apartamento en la 2ª planta (a nivel de entrada) en un edificio de 4 alturas. Ofrece 78 m2 de interior y una terraza de 17 m2. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños completos (uno de ellos en suite). \*Vistas y Orientación: Orientación Suroeste / Oeste, ofreciendo vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al campo de golf de Torrequebrada y a las montañas. \*Ubicación: Situado en una comunidad cerrada en Finca Doña María con cámaras de seguridad en las puertas de acceso, a 1,2 km de las playas de Benalmádena Costa. \*Zonas Comunes: Jardines bien cuidados y una piscina comunitaria de agua salada abierta todo el año. \*Extras Incluidos: El precio incluye 2 plazas de aparcamiento (1 a nivel de calle, 1 en el garaje subterráneo) y un trastero de 9 m2.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono