

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
3.500.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5351149

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 8,304 EUR / año

IBI: 2,493 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



4



4.5



312 m2

Gran ático en primera línea de playa con preciosas vistas abiertas sobre el mar. Situado en la prestigiosa urbanización Alhambra del Mar dispone de una ubicación excepcional en plena Milla de Oro y cerca de todos los servicios necesarios, encontraras todo a un paso así que no necesitas coche para nada. Actualmente dispone de 3 dormitorios y 3 baños mas aseo, y piscina privada en la terraza de la planta superior. Situada en una segunda planta con ascensor y haciendo esquina, por su privada ubicación dentro de la urbanización, es como estar en una villa privada pero con las comodidades que te da estar en una urbanización en el mar; En la entrada del apartamento nos encontramos con un hall que abre a un amplio salón con chimenea y con zona de comedor, estas estancias abren a unas super soleadas terrazas descubiertas con vistas excepcionales al mar y a los jardines de la urbanización, hacia el otro lado se dispone una cocina totalmente equipada con cuarto lavadero, en esta misma planta hay 2 dormitorios con 2 baños en suite así como un pequeño aseo de invitados. En la planta superior tiene una maravillosa suite con amplio baño y cuarto vestidor; rodeada por todos los lados con fabulosas terrazas: piscina, barbacoa y sobre todo, mucha privacidad y encanto. Cuenta con un parking descubierto dentro de la urbanización cerrada y vigilada; incluye otra plaza de parking subterráneo en el edificio colindante. Este ático es perfecto para disfrutar del sol junto al mar de Marbella durante todo el año. En definitiva, una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida exclusivo junto al mar, donde confort, ubicación y calidad se unen para crear el hogar perfecto o una excelente inversión.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Suroeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	<p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa 	<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	<p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Persianas Eléctricas 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Más de uno ✓ Privado 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Lujo