EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Atalaya

795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5350885

Atalaya

Casa

3

2

156 m2

Townhouse Provence · Vivienda contemporánea en Atalaya Golf, Estepona Townhouse Provence es una elegante vivienda de tres dormitorios situada en la prestigiosa zona de Atalaya Golf, en Estepona, que combina diseño moderno, confort y un entorno privilegiado. Ubicada en primera línea de golf, la propiedad disfruta de vistas abiertas al campo, extendiéndose hasta la emblemática montaña de La Concha. La vivienda ha sido diseñada con un concepto abierto, donde la cocina, el comedor y el salón se integran de forma fluida, creando un espacio luminoso y acogedor. La cocina, completamente equipada, destaca por sus acabados modernos y funcionales, mientras que las amplias aperturas conectan el interior con las terrazas, potenciando la sensación de amplitud y la conexión con el exterior. Los tres dormitorios son espaciosos y cuentan con armarios empotrados, además de baño en suite con duchas tipo walk-in y acabados contemporáneos. El dormitorio principal dispone de acceso directo a una terraza privada en la planta superior, ofreciendo un espacio más íntimo con vistas abiertas. La vivienda también incluye un aseo de cortesía. El diseño destaca por su estilo moderno y el uso de materiales de alta calidad, incorporando además un sistema domótico que aporta comodidad y eficiencia. Las amplias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, crean diferentes ambientes ideales para el descanso o el entretenimiento, siempre con vistas al campo de golf. Situada en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Estepona, esta propiedad ofrece un entorno tranquilo con fácil acceso a servicios, playas y puntos clave de la Costa del Sol. Una vivienda que combina ubicación, diseño y calidad, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable