

Ventas - Casa - La Cala de Mijas  
1.150.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



SEE ALL ARBAT ESTATES HOMES



Ref.-ID: R5350084

La Cala de Mijas

Casa

Basura: 127 EUR / año



4



3



240 m<sup>2</sup>

Descubra una joya única en el corazón de La Cala de Mijas, uno de los enclaves más exclusivos y demandados de la Costa del Sol, donde el estilo de vida mediterráneo se vive a pocos pasos del mar. Ubicada en la prestigiosa urbanización La Valvega de La Cala, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, rodeada de todos los servicios, incluyendo restaurantes, supermercados, colegios y zonas de ocio, todo accesible a pie. La playa se encuentra a escasa distancia caminando, en un entorno que combina comodidad, tranquilidad y calidad de vida. Este espectacular adosado de lujo combina elegancia contemporánea, amplitud y una conexión perfecta entre interior y exterior, y además cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia como inversión. La vivienda se distribuye en tres plantas más un impresionante solárium, diseñada para ofrecer confort, privacidad y experiencias únicas: En el sótano, encontramos un espacio funcional y versátil con dos plazas de aparcamiento privadas, zona de lavandería y una amplia sala multiusos ideal como gimnasio, sala de cine o área de ocio. La planta principal invita a disfrutar de la luz natural y la vida en familia, con un diseño de concepto abierto que integra cocina, salón y comedor. En este nivel también se ubica un dormitorio doble y un baño completo. Desde el salón se accede a una acogedora terraza privada con salida directa a exuberantes jardines y zonas comunes. La urbanización ofrece un entorno privilegiado con piscinas comunitarias, jardines maduros y zonas de vestuarios y duchas, creando un auténtico oasis de tranquilidad y bienestar. En la primera planta, la zona de descanso alberga tres amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, destacando la suite principal con baño privado y terraza, perfecta para disfrutar de la brisa mediterránea. La propiedad culmina en un espectacular solárium panorámico, un espacio único diseñado para disfrutar todo el año: cocina exterior, zona BBQ, comedor al aire libre, área chill-out y una exclusiva plunge pool climatizada, todo ello con vistas abiertas al mar, la montaña y el entorno natural. Una vivienda ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a tenerlo todo a mano, en una de las zonas más atractivas y consolidadas de la Costa del Sol.

#### **Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

#### **Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

#### **Vistas**

- ✓ Panorámicas

#### **Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

#### **Muebles**

- ✓ Amueblada

#### **Seguridad**

- ✓ Alarma

#### **Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono