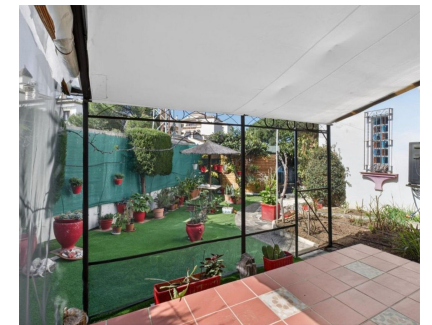


Ventas - Casa - Calahonda
485.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5348719

Calahonda

Casa

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 566 EUR / año



3



2



139 m2



100 m2

Luminoso adosado situado en la parte baja de Calahonda, a solo 300 metros de la playa y a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes y transporte público. La vivienda forma parte de una pequeña comunidad de seis casas con piscina comunitaria y aparcamiento privado. Construida en 1986 y reformada completamente en 2016, se encuentra en excelente estado. En la planta principal hay un salón muy luminoso con espacio para oficina y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos alemanes de alta calidad, con acceso directo a terraza y jardín privado orientado al suroeste de aproximadamente 100 m². También dispone de aseo de invitados y trastero. En la primera planta hay dos dormitorios amplios con armarios empotrados y dos baños, uno en suite. La planta superior ofrece una estancia adicional ideal como despacho o dormitorio de invitados, con salida a una terraza de 15 m² con vistas al mar. La propiedad cuenta con aire acondicionado, calefacción y un agradable jardín con árboles frutales como mango, papaya, aguacate y pitahaya. Ubicada en Urbanización Calahonda, con sistema de vigilancia vecinal.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Jardin

- ✓ Privado

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Aparcamiento

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero