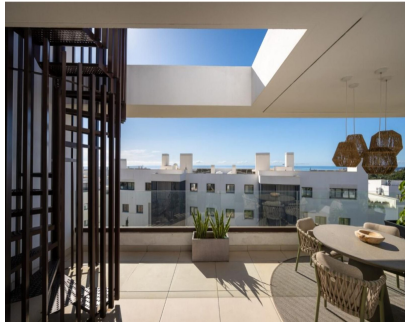


Ventas - Apartamento - Fuengirola  
1.100.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5347915

Fuengirola

Apartamento



2



2



183 m2

Entra en un nuevo nivel de vida costera con este excepcional ático en Reserva del Higuerón, perfectamente situado a sólo 400 metros de las orillas doradas de Fuengirola. Diseñado para impresionar, esta sofisticada casa de dos dormitorios ofrece una fusión perfecta de la arquitectura moderna y el encanto mediterráneo relajado. Elevado sobre todo, la propiedad cuenta con espectaculares vistas al mar y un solárium privado en la azotea con su propio jacuzzi, un espacio acogedor para relajarse, entretener y disfrutar de atardeceres inolvidables. Dentro, líneas limpias y acabados contemporáneos definen el diseño luminoso de planta abierta, donde la zona de estar y el flujo de cocina sin esfuerzo juntos, enmarcado por ventanas expansivas de suelo a techo. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, garantizando comodidad y practicidad. Situado en una exclusiva comunidad cerrada, los residentes se benefician de seguridad las 24 horas y acceso controlado, creando un ambiente tranquilo y seguro. Jardines cuidados y espacios verdes tranquilos rodean el desarrollo, sumando a su sentido de privacidad y belleza natural. Una suite completa de comodidades premium mejora la vida cotidiana, incluyendo un moderno centro de fitness, un spa lujoso, elegantes salones comunitarios, y áreas de coworking dedicadas. Los espacios exteriores cuentan con jardines hermosos y ajardinados, piscinas acogedoras y terrazas bañadas por el sol, perfectos para acoger el estilo de vida de la Costa del Sol. Senderos de senderismo y ciclismo escénicos complementan aún más este entorno sereno. Idealmente posicionado, la propiedad ofrece acceso inmediato a algunas de las mejores playas de la región, así como una amplia gama de servicios incluyendo restaurantes, centros comerciales, escuelas internacionales y servicios de salud. Con excelentes conexiones con la autopista AP-7, el aeropuerto de Málaga está a solo 15 minutos, mientras que la ciudad de Málaga y Marbella están a 25 minutos en coche. Situado en la vibrante y codiciada zona de Fuengirola, este ático presenta una combinación perfecta de diseño, ubicación y estilo de vida, lo que hace una elección excepcional como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno