

Ventas - Casa - Marbella
2.490.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5347324

Marbella

Casa



5



5.5



300 m2



1343 m2

Descubra esta impresionante villa de lujo, situada en la exclusiva urbanización cerrada de El Rosario. Una propiedad que combina privacidad y confort. Características principales: 5 dormitorios y 5,5 baños Superficie construida: 515 m² Amplios terrazas: 217 m² Parcela: 1.343 m² Master suite con vestidor, baño en suite y terraza. Espacios y comodidades: Jardín tropical perfectamente cuidado Piscina climatizada y jacuzzi Sauna y gimnasio privado Pérgola con cocina de verano y bar La villa ofrece total privacidad, a solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios, con fácil acceso a Marbella y Puerto Banús. Ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Privado