

Ventas - Apartamento - Mijas  
265.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5346634

Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,236 EUR / año



Encantador piso en venta en zona Carretera de Mijas - Mijas Te presentamos esta acogedora 1ª planta (y última) ubicada en la zona Carretera de Mijas, un entorno familiar perfecto para disfrutar de la calma y la comodidad del día a día. La vivienda cuenta con 71 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos: 2 dormitorios 1 baño Amplio salón-comedor muy luminoso Cocina independiente totalmente equipada Terraza ideal para relajarte Armario empotrado Entre sus calidades destacan los suelos de mármol, ventanas climalit, aire acondicionado y orientación suroeste, lo que aporta una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día. El edificio es de 1989 y al tratarse de la última planta, disfrutarás de mayor privacidad. La comunidad ofrece piscina y jardines comunitarios, además de agradables plazas y zonas de descanso donde sentarte a disfrutar del buen clima. También dispone de parking comunitario para mayor comodidad. Los gastos de comunidad son de solo 103 € al mes e incluyen el agua. Su ubicación es muy práctica: a pocos minutos de la autovía, con supermercados, comercios y servicios cercanos, lo que facilita tanto la vida diaria como el acceso a otras zonas de la Costa del Sol. Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. ¿Ven a visitarlo y descubre todo su potencial!

**Posición**

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable