www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Estepona

1.300.000€











Ref.-ID: R5346628 **Estepona** **Casa**

Comunidad: 600 EUR / año **IBI: 857 EUR / año** **Basura: 112 EUR / año** **4** **3** **290 m2** **643 m2**

Esta preciosa villa familiar en Estepona, con orientación oeste, ofrece unas vistas panorámicas espectaculares de la costa y las montañas circundantes. Construida en 2016, la casa es moderna y espaciosa, con 4 dormitorios dobles y 3 baños completos. La zona principal se encuentra en la planta superior, con una cocina moderna de planta abierta y un amplio salón con techos abovedados de doble altura y grandes puertas correderas que dan a una terraza cubierta con vistas a la piscina, que se extienden hasta Gibraltar y África. En esta planta también se encuentra el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, así como un segundo dormitorio y un baño completo con ducha, ambos con preciosas vistas al oeste. En la planta baja hay dos dormitorios más con un baño completo y una sala de juegos/segunda sala de estar. Esta planta baja es muy versátil y podría convertirse en sala de cine, gimnasio, dormitorio adicional u oficina si se necesitara. La zona de la piscina es amplia y cuenta con numerosos espacios para tomar el sol, relajarse o disfrutar de una siesta veraniega en la hamaca. Detrás de la casa hay una terraza con árboles frutales y plantas, ideal para quienes buscan un lugar más sombreado para relajarse. Aparcamiento: garaje y plaza de aparcamiento cubierta adicional. Características de la casa: paneles solares, chimenea preinstalada, aire acondicionado frío/calor, piscina privada, garaje. Ubicada en la zona residencial de Estepona, Puerto Romano, esta propiedad ofrece paz y tranquilidad, rodeada de naturaleza, a la vez que se encuentra cerca de colegios, el centro del pueblo y la playa. ¡Lo mejor de ambos mundos! Esta casa es ideal para una familia, pero también sería una fantástica inversión para alquilar. Send feedback

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo