

Ventas - Casa - Mijas Costa
1.295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5346406

Mijas Costa

Casa

Comunidad: 912 EUR / año

IBI: 2,178 EUR / año

Basura: 157 EUR / año



7



6



400 m2



346 m2

Villa independiente de 5 dormitorios en Urb. Las Farolas – El Chaparral - 1.295.000 € Además, un apartamento independiente de 2 habitaciones Bienvenidos a esta lujosa villa independiente de 5 dormitorios y 5 baños en la codiciada urbanización de Las Farolas, El Chaparral y Mijas Costa. Con la ventaja añadida de un apartamento independiente de 2 dormitorios. • Parcela de la esquina • 4 dormitorios con baño privado • Dormitorio en la planta baja • Piscina privada • Orientación Sur • Vistas al mar y al montar desde los balcones de los dormitorios • A 5 minutos andando de servicios y playa • Zona de Paz • Apartamento en sótano de 2 habitaciones con entrada independiente En la planta baja encontrarás una cocina grande, salón-comedor independiente con chimenea de acceso, dormitorio en suite y baño independiente. Las puertas del patio del salón dan a un jardín perfecto para recibir invitados. Con una piscina de gran tamaño, barbacoa y cenador integrados, además de una zona con césped. La zona del sótano está actualmente diseñada como discoteca, pero puede convertirse en cine o sala de juegos si es necesario. La primera planta de la propiedad consta de 4 dormitorios, 3 de los cuales son en suite propia. Dos de ellos tienen balcones con vistas al mar impresionantes. Desde este nivel, unas escaleras conducen a una terraza privada en la azotea con vistas a las montañas. Esta zona es muy privada y un lugar ideal para sentarse y relajarse. También hay un garaje y una entrada de vehículos con aparcamiento para 3 coches. El apartamento en el sótano consta de 2 dormitorios, baño y cocina/sala de estar. Tiene su propia entrada independiente. La zona de aparcamiento (espacio para 3 coches) y el jardín pueden separarse de la casa principal. La ubicación está en Mijas Costa. Una zona tranquila, pero al alcance de todo. A 5 minutos andando de la playa, tiendas, restaurantes, parada de autobús. A 5 minutos en coche de Fuengirola y La Cala de Mijas. En cumplimiento del Decreto del Gobierno de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que tasas notariales, tasas de registro, ITP y otros gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio.

Posición ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Aptmnt. Huéspedes ✓ Sótano	Cocina ✓ Equipada	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable		