

Ventas - Apartamento - Fuengirola
325.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5346286

Fuengirola

Apartamento

IBI: 240 EUR / año




2



1



86 m2

Vive el privilegio de disfrutar del mar y la tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Se vende acogedor apartamento de 84 m2 en la demandada zona de Torreblanca, en Fuengirola, ubicado en urbanización privada y cerrada, con jardines, piscina comunitaria y zona de aparcamiento para propietarios. La vivienda, en buen estado de conservación, ofrece una distribución cómoda y funcional: Amplio y luminoso salón con salida a una agradable terraza con vistas a los jardines y la piscina Cocina independiente Dos dormitorios con armarios empotrados Baño completo La terraza es perfecta para desayunos al sol, tardes de lectura o cenas al aire libre con el agradable clima de la Costa del Sol.  Ubicación estratégica: A solo 800 metros (10 minutos andando) de la fantástica Playa de Torreblanca Junto a estación de tren de cercanías Paradas de autobús muy próximas Excelente conexión con el centro y el aeropuerto Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. Si buscas luz, tranquilidad, piscina y playa a un paseo... esta puede ser tu oportunidad. Para más información o concertar visita, no dudes en contactar. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ITP: 22750 Notaría: Entre 975 (0,3%) y 1625 (0,5%) Registro de la propiedad: Entre 325 (0,1%) y 975 (0,3%) La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora. La vivienda se vende parcialmente amueblada.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Parcialmente

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario