



Ventas - Apartamento - Mijas  
**385.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5346106

Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,928 EUR / año

IBI: 415 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



3



1



71 m2

Apartamento en Planta Baja con Vistas a la Piscina, Zonas Comunes Y Montana – 3 Dormitorios Este atractivo apartamento en planta baja combina comodidad, funcionalidad y una excelente ubicación dentro del complejo. Con vistas directas a la piscina y a las zonas comunes, aquí se disfruta cada día de un auténtico ambiente vacacional. La ubicación en planta baja hace que la vivienda sea especialmente accesible, ideal tanto para uso propio como para alquiler. La terraza conecta perfectamente con las zonas comunes, creando una transición natural entre el interior y el exterior. El apartamento cuenta con una distribución práctica, mucha luz natural y está listo para entrar a vivir. Destacados - Ubicado en planta baja -Vistas directas a la piscina y zonas comunes -Amplia terraza con agradable espacio exterior -Ideal para uso propio o inversión en alquiler -Buena ubicación dentro del complejo Distribución y características -3 dormitorios -1 baño -Luminoso salón con cocina abierta -Jardin privado -Acceso directo a la terraza -Distribución cómoda y funcional -Parking privado -Trastero El complejo -Gran piscina comunitaria -Zonas comunes cuidadas y terrazas solárium -Restaurante dentro del complejo -Sauna -Gimnasio -Zona de juegos infantiles -Recepción -Servicio de alquiler vacacional totalmente gestionado Ubicación -Zona tranquila y rodeada de naturaleza -A pocos minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas -Aproximadamente a 25 minutos del Aeropuerto de Málaga Este apartamento es una excelente opción para quienes buscan comodidad, acceso directo a las zonas exteriores del complejo y todos los servicios a su alcance.

#### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sureste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo