

Ventas - Casa - Coín
585.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5344069

Coín

Casa

Comunidad: 240 EUR / año

IBI: 949 EUR / año

Basura: 59 EUR / año



3



2



147 m2



600 m2

Magnífico chalet independiente a las afueras de Coín, ubicado en una amplia parcela con piscina privada y cuidados jardines, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La vivienda, originalmente de 3 dormitorios, se ha adaptado a 2 amplias habitaciones: una en planta baja y una espectacular suite principal en la planta superior con baño en suite y terraza privada con impresionantes vistas abiertas hacia Mijas y Alhaurín. Dispone además de aseo de invitados, luminoso salón con chimenea, comedor y cocina abierta que crea un espacio acogedor y funcional. Desde el salón se accede a una gran terraza con zona cubierta, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, con área de barbacoa y vistas despejadas. La propiedad incluye porche cubierto para aparcamiento y una zona de lavandería independiente con acceso propio, ideal como oficina o estudio. Situada en un entorno tranquilo, a solo 5 minutos del centro de Coín y a 25 minutos de la playa y La Cala de Mijas. Una oportunidad perfecta tanto como residencia habitual como inversión. No dejes pasar esta oportunidad, ¡agenda tu visita hoy mismo!

Posición

✓ Cerca de los Bosques

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

Muebles

✓ Parcialmente

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Privado

Seguridad

✓ Alarma

Aparcamiento

✓ Cubierto

Servicios Públicos

✓ Electricidad

Categoría

✓ Reventa