www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

1.595.000€







Ref.-ID: R5343742 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 4,800 EUR / año **IBI: 2,025 EUR / año** **3** **3** **331 m2**

Penthouse ZenMar es un ático dúplex moderno distribuido en dos niveles en una zona tranquila de Cabopino. Cuenta con tres dormitorios amplios y tres baños modernos con dos en suite. La vivienda incluye una cocina de concepto abierto con isla y grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. También dispone de una oficina en la planta superior que se puede convertir en un cuarto dormitorio. El solárium ofrece piscina privada y zona de descanso con vistas panorámicas al mar. Las terrazas son amplias y están pensadas para disfrutar del exterior con zonas cubiertas y descubiertas. Una pérgola da sombra al comedor exterior y hay una zona de barbacoa rodeada de áreas verdes. La distribución crea un ambiente tranquilo y privado sin perder conexión con el entorno. Cada espacio está diseñado para ser práctico y fácil de disfrutar. La propiedad está cerca de algunas de las mejores playas de Marbella Este y próxima a tiendas colegios y restaurantes. Se encuentra en una urbanización cerrada con gimnasio spa y sauna. Incluye suelo radiante en toda la vivienda además de aire acondicionado y calefacción central. Es una excelente opción para compradores que buscan una vivienda moderna con privacidad y acceso a servicios clave.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo