

Ventas - Casa - The Golden Mile
4.100.000€

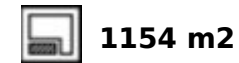
www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5343688

The Golden Mile

Casa



Ubicada en la prestigiosa zona de Las Lomas del Marbella Club, en plena Milla de Oro de Marbella, esta elegante villa contemporánea ofrece privacidad, confort y un estilo de vida mediterráneo sin esfuerzo en una de las áreas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. A pocos minutos del Marbella Club Hotel, Puente Romano Beach Resort y el puerto deportivo de Puerto Banús, la ubicación combina exclusividad con acceso inmediato a playas, restaurantes de alta gastronomía y colegios internacionales. Sobre una amplia parcela, la vivienda recibe con techos altos, grandes ventanales y espacios abiertos llenos de luz. En la planta principal, el salón y el comedor se integran con una cocina moderna de concepto abierto equipada con electrodomésticos de alta gama, creando un ambiente sofisticado y acogedor tanto para el día a día como para recibir invitados. Las puertas correderas conectan el interior con amplias terrazas, un jardín cuidado de bajo mantenimiento y una piscina privada infinity, perfectos para disfrutar del clima soleado de Marbella durante todo el año. La propiedad dispone de cuatro dormitorios y cuatro baños. La planta superior está destinada a la suite principal, que cuenta con terraza privada, vistas despejadas y amplios armarios. Los dormitorios de invitados en la planta principal tienen acceso directo al jardín, aportando comodidad y privacidad. Una estancia adicional versátil puede destinarse a sala de estar, despacho o zona de ocio. Diseñada pensando en la eficiencia y el confort actual, la villa incluye paneles solares con sistema de baterías, climatización avanzada, domótica y un amplio garaje privado con capacidad para cuatro vehículos. Una excelente oportunidad para adquirir una villa contemporánea en la Milla de Oro de Marbella. Estaremos encantados de organizar su visita privada.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado