EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Terreno - Fuengirola

295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5343529 **Fuengirola** **Terreno**

320 m2 **997 m2**

Una oportunidad excepcional para adquirir una de las últimas parcelas premium en la exclusiva urbanización cerrada de Vista Verde, Fuengirola. Esta generosa parcela de 997 m² goza de una posición elevada con orientación este, preciosas vistas al mar y un entorno natural tranquilo. Con una edificabilidad de 0,32 m², permite la construcción de una villa unifamiliar a medida de hasta 319 m², distribuida en dos plantas, con la opción de incluir piscina privada y aparcamiento subterráneo. Todos los servicios e infraestructuras ya están instalados, lo que le permite presentar su proyecto e iniciar la construcción de inmediato. Con una ubicación ideal a tan solo cinco minutos de Los Boliches y Fuengirola, y con rápido acceso a Málaga y Marbella por autopista, la zona combina privacidad, comodidad y una sólida revalorización a largo plazo. Con villas de nueva construcción en los alrededores alcanzando precios récord, esta parcela representa una oportunidad excepcional para inversores y compradores particulares que deseen crear una vivienda a medida en un entorno privilegiado. Contáctenos para más información.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Con Permiso de Planificación