EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Marbella

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5343526

Marbella

Casa

7

4

255 m2

Exclusivo chalet adosado en Marbella con vistas al mar y ubicación privilegiada Descubre este magnífico chalet adosado situado en una cuidada urbanización privada en Marbella, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y recinto cerrado que garantiza tranquilidad y seguridad. La vivienda, distribuida en cuatro plantas, destaca por su amplitud, luminosidad y excelente distribución: En la buhardilla, encontramos una acogedora habitación con baño completo y agradables vistas a los jardines y la piscina. La segunda planta alberga la habitación principal con baño en suite, además de dos dormitorios adicionales y otro baño completo, todos ellos espaciosos y con gran entrada de luz natural. En la planta principal, se sitúa un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, ideal para disfrutar en familia, junto a una gran cocina independiente, también muy luminosa, con acceso directo a la zona exterior. En esta planta también hay un aseo de cortesía. La planta semisótano dispone de tres habitaciones adicionales, todas con luz natural y armarios empotrados, además de un práctico espacio de almacenamiento bajo la escalera. Todas las habitaciones son especialmente amplias y luminosas, algunas con balcón y agradables vistas. En el exterior, la propiedad cuenta con espacio para estacionar dos vehículos, aportando comodidad adicional. La vivienda ofrece vistas parciales al mar y una ubicación inmejorable, cercana a supermercados, restaurantes, bares y colegios, y a tan solo 5 minutos a pie del casco antiguo y de la playa de Marbella. Una oportunidad única para disfrutar de la calidad de vida en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion