

**Ventas - Casa - Carib Playa**  
**1.295.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5343256**

**IBI: 986 EUR / año**

**Carib Playa**



**Casa**



¡¡¡UBICACIÓN, UBICACIÓN!!! ¡Preciosa villa junto a la playa en Carib Playa! A solo unos pasos de las playas de arena de Carib Playa y Marbesa, así como del famoso puerto de Cabopino. CON LICENCIA TURISTICA! Esta encantadora vivienda de una sola planta cuenta con 3 dormitorios y 2 baños. Dos de los dormitorios se encuentran en la planta principal, mientras que el tercero está situado en un apartamento independiente en la planta baja, con su propia entrada privada, cocina americana, zona de estar y un gran ventanal que proporciona mucha luz natural. La villa cuenta con una cocina abierta, un precioso comedor y un luminoso salón con techos abovedados. Una acogedora terraza cubierta ofrece el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En el exterior, encontrarás una piscina homologada de 8 m x 4 m situada en un jardín maduro orientado al sur. ¡Una propiedad verdaderamente especial que no te puedes perder! Villa - Chalet, Carib Playa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 199 m², Terraza 20 m², Jardín/Terreno 427 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Aprtmt. Huéspedes, Doble acristalamiento. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Privado. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones.

#### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Aparcamiento

- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones