EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala de Mijas

795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5343100 | **La Cala de Mijas** | **Casa**

3 | **3** | **296 m2** | **19000 m2**

Encantadora finca en Entrerríos – naturaleza, privacidad y encanto andaluz Ubicada en el tranquilo entorno natural de Entrerríos, a tan solo 15 minutos de La Cala de Mijas, esta preciosa finca combina a la perfección el encanto rústico con el confort moderno. Construida en 2006 por el actual propietario, la vivienda destaca por sus materiales de calidad y detalles cuidadosamente seleccionados. En la planta baja encontramos un acogedor hall de entrada que da paso a un salón con suelo radiante, ideal para disfrutar durante todo el año. Las elegantes puertas de madera aportan carácter y calidez a la vivienda. La amplia cocina con zona de comedor tiene acceso directo al exterior y a la zona de barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre. En esta planta también se encuentra una bodega. En la planta superior se sitúan tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio cómodo tanto para la familia como para invitados. La propiedad se asienta sobre una parcela de 19.000 m², de los cuales 10.000 m² son suelo rústico. Rodeada de un entorno natural espectacular, es ideal para amantes de la naturaleza y especialmente para quienes buscan espacio para caballos. Además, dispone de un apartamento independiente de unos 35 m². Actualmente no es accesible debido a un proceso de AFO en curso, pero puede reabrirse fácilmente. Características adicionales: Amplia zona de aparcamiento Dos pozos propios Sistema de riego Una excelente oportunidad para adquirir una finca con mucho potencial, en plena naturaleza y a poca distancia de la costa.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Sitio para Piscina

Climatización
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa