

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**330.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5342332**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**2**



**2**



**134 m2**

Ático con vistas panorámicas al mar en Riviera del Sol. Esta es la combinación perfecta de espacio, privacidad e impresionantes vistas al Mediterráneo. Dos amplios dormitorios, dos baños. Un luminoso salón se abre a la terraza. Una enorme terraza rodea el apartamento, ofreciendo vistas panorámicas al mar y la costa. La terraza es el verdadero corazón de esta vivienda: el lugar perfecto para relajarse, cenar al atardecer y disfrutar de la brisa marina. El apartamento requiere pequeñas reformas, lo que ofrece una excelente oportunidad para crear un interior totalmente a su gusto y aumentar significativamente su atractivo como inversión. El precio incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Una excelente opción tanto para vivienda propia como para inversión con alto potencial de rentabilidad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa