

Ventas - Casa - Riviera del Sol
1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5342257

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 300 EUR / año



5



5



299 m2



530 m2

Presentamos una excepcional villa independiente en Riviera del Sol: una oportunidad inmejorable para adquirir una vivienda de lujo en una de las zonas costeras más codiciadas de la Costa del Sol, a pocos pasos de la playa, restaurantes y todos los servicios. Esta propiedad, bellamente renovada, ofrece cuatro amplios dormitorios, cuatro elegantes baños y un apartamento independiente, ideal para invitados, familiares o como inversión para alquiler. Con acabados impecables, la villa cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado, doble acristalamiento, calefacción por suelo radiante y un sistema de sonido Sonos integrado, que garantiza confort y sofisticación en cada rincón. El salón principal es luminoso, diáfano y está diseñado para la vida moderna, con grandes ventanales y puertas correderas de cristal que crean una perfecta integración entre el interior y el exterior. Su orientación suroeste asegura sol durante todo el día, realzando tanto el ambiente interior como el disfrute del exterior. Una terraza acristalada ofrece un espacio versátil para recibir invitados durante todo el año. La cocina de alta gama está totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y se integra a la perfección con el comedor, ideal para recibir invitados y celebrar reuniones sociales. Un dormitorio de invitados y un baño moderno en esta planta aportan flexibilidad y comodidad. En la planta superior, los dormitorios son amplios y elegantemente decorados, cada uno con un lujoso baño en suite. La suite principal y el segundo dormitorio cuentan con terrazas privadas con atractivas vistas al Mediterráneo, ideales para relajarse o recibir invitados. En el exterior, la propiedad es realmente espectacular. Una piscina climatizada, una zona de barbacoa y amplias terrazas crean el entorno perfecto para disfrutar de la vida al aire libre. El jardín paisajístico, con naranjos, limoneros y aguacateros maduros, añade un encanto mediterráneo único. Combinando ubicación, calidad y un estilo de vida atractivo, esta villa representa una inversión excepcional, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o propiedad de alquiler premium en la Costa del Sol.

Posición ✓ Pueblo ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Privada ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Casa de Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa				