

Ventas - Apartamento - Estepona
725.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5341888

Estepona

Apartamento



3



3



130 m2

Totalmente renovada y presentada con un gusto exquisito, esta vivienda impresiona desde el primer momento con un acogedor hall de entrada que da paso a una amplia cocina independiente con zona de lavandería anexa. Desde aquí, se accede a un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto, realizado por grandes ventanales que se abren a una generosa terraza envolvente orientada al sur. Parcialmente cubierta, la terraza ofrece múltiples opciones para disfrutar del exterior: perfecta para relajarse en la zona lounge, disfrutar de comidas al aire libre o tomar el sol en las tumbonas. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, creando un refugio privado y tranquilo. Dos dormitorios adicionales y otros dos baños ofrecen amplio espacio para familiares e invitados. La propiedad se completa con un práctico trastero, aportando aún más comodidad y funcionalidad. El Presidente es conocido por sus preciosos y amplios jardines comunitarios perfectamente cuidados, que incluyen tres piscinas, pistas de pádel y numerosas fuentes decorativas, creando un entorno residencial tranquilo y con ambiente de resort. Ubicada junto a la playa en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, esta propiedad disfruta de una ubicación excepcional a solo 10 minutos en coche tanto de Puerto Banús como de Estepona. Exclusivos beach clubs se encuentran a pocos pasos, mientras que una amplia variedad de servicios, incluyendo tiendas, bares, restaurantes, supermercado y gimnasio, están cómodamente accesibles a pie.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

Muebles

- ✓ Amueblada