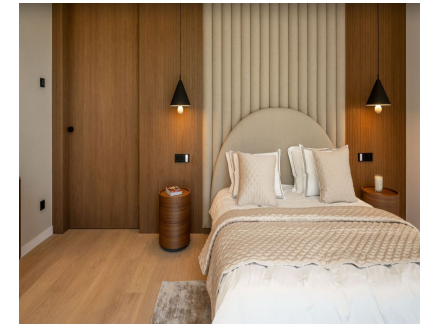


Ventas - Casa - La Quinta  
**6.500.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5339251

La Quinta

Casa

IBI: 2,736 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



6



6



727 m2



1582 m2

Ubicada en el prestigioso enclave de El Herrojo, dentro de La Quinta, esta excepcional villa de seis dormitorios representa una perfecta fusión entre el encanto tradicional andaluz y la elegancia contemporánea más refinada. Recientemente reformada con materiales de la más alta calidad, la propiedad ofrece un equilibrio impecable entre confort, estilo y sofisticación atemporal. Distribuida en tres niveles cuidadosamente diseñados, la villa se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. En la planta principal, amplios espacios diáfanos se llenan de luz natural, destacando un moderno salón y una cocina de última generación equipada con electrodomésticos de alta gama. Un elegante dormitorio de invitados y diversas zonas de estar, tanto interiores como exteriores, crean el ambiente ideal para disfrutar en familia o recibir invitados con estilo. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios, cada uno con su propia terraza privada desde donde se pueden contemplar agradables vistas al entorno natural. La espectacular suite principal destaca como un verdadero refugio privado, con zona de estar, vestidor a medida y un baño en suite de inspiración spa. La planta inferior eleva la experiencia de bienestar, ofreciendo un gimnasio privado, zona de spa con sauna y dos dormitorios adicionales para invitados. A diferencia de muchos sótanos, este nivel disfruta de abundante luz natural, aportando una atmósfera cálida y acogedora. Rodeada por las impresionantes montañas de Marbella, la villa garantiza máxima privacidad y tranquilidad, a la vez que se encuentra a pocos minutos de campos de golf de primer nivel, colegios internacionales y la emblemática Milla de Oro. Una oportunidad única para adquirir una propiedad exclusiva en una de las zonas más privilegiadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno