

**Ventas - Apartamento - Miraflores**  
**335.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5339011**

**Miraflores**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 350 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**1**



**98 m2**

Este encantador piso de dos dormitorios y un baño se encuentra en la codiciada zona de Miraflores, ofreciendo el equilibrio perfecto entre comodidad, conveniencia y estilo de vida junto al mar. A tan solo unos minutos a pie de la playa, la vivienda permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno relajado en cualquier momento del día. Ubicado en el tranquilo entorno de los cuidados jardines de Miraflores, el piso ofrece un refugio de paz alejado del bullicio, con amplias zonas verdes que crean un ambiente sereno y agradable. La ubicación es además muy práctica, con una amplia variedad de tiendas, cafeterías y servicios cercanos, así como fácil acceso a instalaciones deportivas, ideal para quienes buscan un estilo de vida activo. Ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, esta propiedad combina una ubicación privilegiada con un entorno tranquilo y acogedor.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Regular

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada