

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas  
255.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5338594

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,224 EUR / año

IBI: 322 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



1



1



112 m<sup>2</sup>

Ubicado a solo cinco minutos en coche del centro de La Cala de Mijas y de la playa, este apartamento en planta baja de un dormitorio y un baño ofrece comodidad, conveniencia y un excelente espacio exterior. Situado en la tranquila y bien cuidada urbanización Vitania, la propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor, cocina totalmente equipada, un dormitorio amplio y un baño bien mantenido con suelo radiante. La terraza privada y el jardín ofrecen un espacio ideal para relajarse o disfrutar con invitados. Entre sus características adicionales se incluyen plaza de aparcamiento privada, trastero, armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción central. Los residentes también disfrutan de tres piscinas comunitarias, una de ellas de agua salada, dentro de una comunidad cerrada rodeada de jardines cuidados. Una excelente opción como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión, cerca de campos de golf, restaurantes y todos los servicios locales.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Reventa