

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**225.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5338465**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 125 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**1**



**1**



**80 m2**

**\*\*En Venta: Encantador Apartamento en el Corazón de Benahavís\*\*** Ubicado en el pintoresco centro de Benahavís, este acogedor apartamento de 1 dormitorio es ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente. La propiedad cuenta con un luminoso salón con cocina americana y ofrece preciosas vistas a las montañas y a la naturaleza. El baño ha sido recientemente renovado, aportando un toque moderno y confortable, mientras que el amplio dormitorio garantiza tranquilidad y descanso. El apartamento forma parte de una encantadora urbanización de estilo típicamente español, con excelentes zonas comunes que incluyen una bonita piscina comunitaria, pistas de pádel y tenis, y un parque deportivo. Benahavís es conocido como uno de los pueblos más encantadores de la Costa del Sol, famoso por su gastronomía, su entorno natural y su auténtico ambiente andaluz. Además, se encuentra a poca distancia en coche de Marbella, playas y campos de golf. **\*\*Características principales:\*\*** \* 1 dormitorio amplio \* Baño renovado \* Cocina americana \* Vistas a la montaña y la naturaleza \* Piscina comunitaria \* Pistas de pádel y tenis \* Ubicación céntrica ¡Una excelente oportunidad para disfrutar de lo mejor del sur de España!

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Panorámicas