

Ventas - Comercial - Marbella
350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5338033

Marbella

Comercial



282 m2

Oportunidad única de adquirir un restaurante en una de las ubicaciones más privilegiadas de Marbella, entre la Playa de la Fontanilla y el paseo marítimo. El local cuenta con aproximadamente 290 m², situado en esquina, lo que le proporciona una excelente visibilidad y gran fachada, ideal para atraer tanto a residentes como a turistas durante todo el año. Ubicado en una de las zonas más transitadas de la ciudad, rodeado de restaurantes, comercios y un flujo constante de visitantes, lo convierte en un enclave perfecto para un concepto gastronómico de nivel. Características destacadas: • Amplia superficie de 290 m² • Local en esquina • Gran visibilidad y fachada • Zona turística de alto tránsito • A pocos metros de la playa Ideal para restaurante premium o concepto gastronómico consolidado. Traspaso: 350.000 € Más información por privado.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas

Muebles

- ✓ Parcialmente

Orientación

- ✓ Sur

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Bar