

Ventas - Casa - Benahavís
1.395.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5337739

Benahavís

Casa

Comunidad: 9,660 EUR / año

Basura: 20 EUR / año



5



4



336 m2



644 m2

Lujo en las Alturas Villa Moderna con Vistas Panorámicas en Benahavis Hills Bienvenido a una villa verdaderamente especial, donde la arquitectura moderna se funde con la serenidad de la naturaleza en una de las zonas más exclusivas y codiciadas de la Costa del Sol. Situada en la urbanización cerrada y vigilada de Benahavis Hills, aquí disfrutará de privacidad, seguridad y unas vistas que quitan el aliento. La Vivienda - Lujo Distribuido en Tres Niveles La villa se distribuye elegantemente en tres plantas, conectadas por un ascensor privado que aporta comodidad y funcionalidad. Cada detalle ha sido diseñado pensando tanto en la estética como en el confort. Con cinco dormitorios magníficamente decorados, ofrece espacio de sobra para la familia y los invitados. Los grandes ventanales garantizan una luz natural excepcional y crean una conexión fluida entre el interior y el exterior. Vistas y Espacios Exteriores de Primer Nivel Desde las amplias terrazas de la villa, el paisaje se abre con una impresionante vista panorámica: desde las montañas circundantes hasta el azul del mar Mediterráneo. Aquí encontrará una sensación de paz y libertad difícil de igualar. El jardín privado es un auténtico oasis con piscina propia y varias zonas de terraza, ideales para el relax, los días de sol y las cenas al aire libre. Ubicación y Estilo de Vida La propiedad se encuentra en una exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24/7, garantizando un entorno seguro y tranquilo. Al mismo tiempo, está a pocos minutos del pueblo de Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol" por sus excelentes restaurantes. Un equilibrio perfecto entre naturaleza y vida urbana, a corta distancia de Marbella y Puerto Banús. En Resumen Esta villa está dirigida a quienes buscan lo mejor: calidad sin concesiones, vistas extraordinarias y una ubicación de primer nivel.

Posición

- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa