

Ventas - Apartamento - Estepona
728.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5337406

Estepona

Apartamento



2



2



118 m2

¿Por qué esperar 3 años por una obra nueva cuando puedes mudarte hoy mismo? Le presentamos este apartamento a estrenar en primera planta en Libella Estepona, recién terminado y listo para entrar a vivir de inmediato. Sin retrasos, sin incertidumbre — exactamente lo que ve es lo que obtiene. La vivienda ofrece un diseño moderno, acabados de alta calidad, suelo radiante y una amplia terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar y al valle — un valor añadido que marca la diferencia cada día. Ubicado en un complejo residencial de reciente construcción, el apartamento combina diseño contemporáneo, confort y funcionalidad. Incluye además plaza de garaje y trastero. La ubicación es excelente — a pocos minutos del puerto deportivo de Estepona, cerca de Marbella y Benahavís, junto al Parque Selwo y próxima a campos de golf como La Resina. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar se encuentran a menos de una hora. Los residentes disfrutan de zonas comunes de alto nivel: jardines cuidados, piscina con vistas al mar, spa, gimnasio, piscina climatizada y club social abierto todo el año. Construido con materiales de primera calidad y pensado para el máximo confort, el apartamento cuenta con excelente aislamiento, sistema de ventilación avanzado y cocina moderna totalmente equipada. Una oportunidad única de adquirir un apartamento nuevo con vistas panorámicas en la Costa del Sol — sin tener que esperar.

Posición ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Cubierta	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				