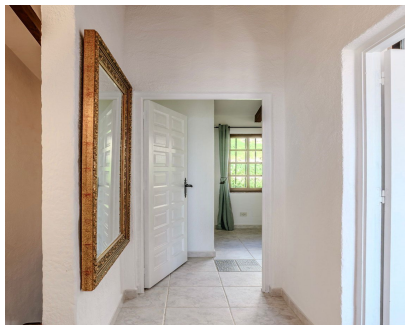


Ventas - Casa - Mijas  
365.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5336176

Mijas

Casa



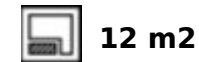
2



2



85 m2



12 m2

Esta encantadora vivienda está situada en la tranquila y consolidada urbanización de Mijas La Nueva, en la zona de Los Pedregales. Construida sobre una parcela de 85 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece aproximadamente 74 m<sup>2</sup> de superficie habitable, además de una pequeña zona exterior/jardín privado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La casa está distribuida de forma funcional en dos niveles. En la planta baja se encuentra un acogedor recibidor, un baño, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón-comedor con acceso a un agradable porche, ideal para relajarse o comer al aire libre. En la planta superior hay dos cómodos dormitorios y un baño adicional, lo que la convierte en una opción ideal para una pareja, una familia pequeña o como vivienda vacacional. Ubicada en una zona tranquila pero bien comunicada, esta vivienda ofrece un excelente equilibrio entre privacidad y fácil acceso a los servicios cercanos.

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado