EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - La Quinta

975.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5335666

La Quinta

Apartamento

3

3

121 m2

Apartamento Contemporáneo con Excepcional Terraza de 100 m² y Vistas al Mar – Benahavís / Marbella Descubre este elegante apartamento moderno en la reciente y cotizada residencia, ubicada en el corazón del entorno privilegiado de Benahavís. Construido en 2020, ofrece 121 m² construidos (≈105 m² habitables) perfectamente distribuidos con una espectacular terraza de ≈100 m² – una auténtica estancia adicional al aire libre con sol todo el día (≈9h a 18h). Características principales 121 m² construidos | ≈105 m² habitables 3 dormitorios cómodos 2 baños completos Salón espacioso y luminoso con grandes ventanales Cocina moderna totalmente equipada Terraza impresionante de 100 m² con varios espacios (salón exterior, comedor, relax) Vistas despejadas a colinas, campos de golf y atisbo de mar Orientación ideal para sol todo el día Plaza de aparcamiento en sótano + trastero privado (ideal para bicicletas/almacenamiento) Instalaciones de la residencia Urbanización cerrada y vigilada 24 h Piscina comunitaria Gimnasio completamente equipado Jardines paisajísticos integrados en la naturaleza Ubicación privilegiada En una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, rodeada de prestigiosos campos de golf: Los Arqueros Golf & Country Club, La Quinta Golf & Country Club y Los Naranjos Golf Club. A pocos minutos de las playas de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús (≈10-15 min en coche) y todos los servicios. ¡Una oportunidad única para vivir todo el año o invertir en un entorno moderno, tranquilo y exclusivo! Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado
- ✔ Punto de carga VE