

Ventas - Apartamento - Fuengirola
795.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5335564

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 2,712 EUR / año



Apartamento de lujo con vistas al mar en South Residences del Higueroon Resort. Descubra este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en el exclusivo complejo South Residences dentro de Higueroon Resort, a tan solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una ubicación estratégica ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alto potencial de rentabilidad. Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y ofrece preciosas vistas al mar desde el salón y la terraza. El interior combina diseño contemporáneo y acabados cálidos de alta calidad, con una distribución abierta y funcional que maximiza la amplitud y la luminosidad gracias a sus ventanales de suelo a techo. El dormitorio principal incorpora una elegante pared corredera que se abre hacia el salón, aportando flexibilidad y un toque sofisticado al espacio. La vivienda se entrega tal cual como se ve en las fotos. Su ubicación privilegiada dentro del resort, sus prestaciones premium y sus vistas la convierten también en una excelente oportunidad para alquileres de corta o media estancia. Características destacadas: -Orientación sur con sol todo el día -Vistas al mar -Suelo radiante en toda la vivienda -Sistema de domótica -Comunidad cerrada con seguridad 24h Servicios exclusivos de Higueroon Resort: Los residentes disfrutan de jardines mediterráneos, varias piscinas, spa, gimnasio de alto nivel, beach club, restaurantes, zonas de coworking, senderos naturales, cine privado, parque para mascotas y servicio de shuttle interno. Higueroon es reconocido por su entorno tranquilo, sus amplias zonas ajardinadas y su ubicación privilegiada entre Benalmádena y Fuengirola. Ofrece proximidad a playas, instalaciones deportivas, el prestigioso Higueroon Spa y el hotel Curio by Hilton. Además, cuenta con excelentes conexiones por autopista y estación de tren cercana, con acceso rápido al aeropuerto, al centro de Málaga y a Marbella. Ubicado en el corazón del complejo, permite acceder fácilmente al Sport Club, al Beach Club y a amplias zonas verdes con senderos y carriles bici. La playa de Carvajal se encuentra a pocos minutos. Una oportunidad excepcional para quienes buscan calidad, privacidad y estilo de vida en una de las comunidades más demandadas de la Costa del Sol, con excelente proyección de valor.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa