EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena

589.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5335174 **Benalmadena** **Casa**

Comunidad: 300 EUR / año **IBI: 479 EUR / año** **Basura: 59 EUR / año** **4** **3** **200 m2** **200 m2**

Descubra este precioso adosado de 4 dormitorios situado junto a Arroyo de la Miel en Benalmádena, en una de las zonas elevadas más atractivas de la Costa del Sol, con impresionantes vistas al Mediterráneo. Ubicado en una tranquila avenida de ambiente verde y ajardinado, la vivienda ofrece un entorno residencial muy agradable y al mismo tiempo una excelente proximidad a todos los servicios, como supermercados, cafeterías y restaurantes. La autopista se alcanza en solo unos minutos en coche, y el Aeropuerto Internacional de Málaga está a aproximadamente 15 minutos. Desde la calle se accede a un amplio patio delantero privado, que conduce a la planta principal. Aquí se abre un hall de entrada excepcionalmente espacioso que da paso a una elegante zona de día con cocina abierta de alta calidad y comedor, un acogedor salón con chimenea y un amplio balcón con espectaculares vistas panorámicas al mar y a la costa. La vivienda ha sido renovada con gran gusto y atención al detalle, con suelos elegantes, mobiliario de cocina moderno y baños cuidadosamente diseñados que aportan una sensación de lujo en el día a día. En la planta superior se encuentran tres luminosos dormitorios, mientras que la planta inferior dispone de una suite con dormitorio y zona de estar, con acceso directo a un encantador patio trasero con jacuzzi y sauna, ideal para relajarse. La propiedad cuenta con tres baños completos y un aseo de invitados. La zona ofrece además una excelente calidad de vida, con parques deportivos, parques para perros y transporte público cercanos, combinando tranquilidad residencial con la vibrante vida de Benalmádena y la Costa del Sol. Una oportunidad única de adquirir una vivienda totalmente renovada con espectaculares vistas al mar en una de las zonas más cotizadas de la zona.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo