

Ventas - Apartamento - Fuengirola
322.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5333341

Fuengirola

Apartamento



1



1



52 m2

Descubra este impecable apartamento de 1 dormitorio completamente amueblado en el emblemático Edificio Perla 5, situado en primera línea de playa en pleno corazón de Fuengirola, Málaga. Con un precio de 322.500€, esta vivienda ofrece espectaculares vistas al mar y a la ciudad, combinando encanto mediterráneo con una comodidad inigualable. Recientemente renovado y presentado en estado impecable, el apartamento ofrece una auténtica sensación de “estrenar vivienda”. Se vende totalmente amueblado con mobiliario moderno a estrenar y acabados de alta calidad, permitiendo al nuevo propietario mudarse o comenzar a alquilar de inmediato, sin necesidad de inversión adicional.

Características Destacadas:

- Primera línea de playa – Acceso directo al Paseo Marítimo y a las playas de arena dorada.
- A pasos del Puerto Deportivo – Rodeado de restaurantes, cafeterías y boutiques.
- Listo para entrar a vivir – Totalmente equipado.
- Luminoso salón de concepto abierto – Diseño moderno y actual.
- Terraza privada – Perfecta para disfrutar de la brisa marina y vistas al puerto.
- Excelente orientación – Óptima exposición solar durante todo el año.
- Cocina totalmente equipada – Con electrodomésticos modernos, incluido lavavajillas.
- Aire acondicionado – Confort en todas las estaciones.
- Edificio bien mantenido – Entrada segura, ascensores modernos y parking comunitario.
- Excelente conexión – A solo 8 minutos caminando de la estación de tren con enlace directo al Aeropuerto de Málaga.
- Ubicación inmejorable – Todo a su alcance, sin necesidad de coche.

Oportunidad de Inversión Una excelente oportunidad de alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada y el prestigio del edificio lo convierten en una opción ideal para alquileres vacacionales con alta ocupación durante todo el año. Gran potencial para licencia turística (VFT/LPO). Una oportunidad única en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola. Se recomienda visita.

Posición Primera línea de Playa Ciudad Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Marina Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Suroeste	Estado Buen	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente	Vistas Mar Montaña	Características Ascensor WiFi
Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Seguridad Portero Automático	Aparcamiento Comunitario Privado	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Frente a la playa