

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
795.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com

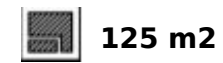


Ref.-ID: R5333089

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 4,644 EUR / año



Higuerón Oeste es una moderna y exclusiva urbanización cerrada situada entre Fuengirola y Benalmádena. La zona destaca por su arquitectura de alta calidad, sus zonas verdes y su amplia gama de servicios. Reserva del Higuerón goza de una ubicación privilegiada, a poca distancia de la playa, diversos servicios y transporte público. Esta zona es a la vez tranquila y privada. Desde el apartamento, se llega en pocos minutos a pie al Higuerón Resort, que ofrece un hotel de lujo, spa, gimnasio, restaurantes y un centro deportivo de alta calidad. También se puede ir andando a la playa, al paseo marítimo y a la estación de tren de Carvajal, con conexiones a Fuengirola, Málaga y el aeropuerto de Málaga. La combinación de un entorno moderno, servicios y buena accesibilidad convierte a Higuerón Oeste en una de las zonas más codiciadas de esta parte de la Costa del Sol, tanto para vacaciones como para residencia permanente. Este apartamento en Higuerón Oeste está impecablemente mantenido, con acabados de alta calidad, buena exposición al sol y vistas panorámicas al mar. Hasta ahora ha sido una vivienda vacacional y se ha utilizado muy poco. Las terrazas están orientadas al suroeste, con sol prácticamente todo el día hasta el atardecer. La terraza principal está cubierta, lo que proporciona sombra en los días más calurosos y protección contra la lluvia en invierno. Esta terraza cuenta con una encantadora cocina exterior con barbacoa, fregadero con agua y nevera. Esta propiedad mantiene un alto nivel de acabados, con numerosas mejoras. Dispone de calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones, controlable individualmente. La cocina cuenta con nevera americana, vinoteca y todos los electrodomésticos integrados, además de un filtro de agua adicional para que pueda beber agua del grifo. Este apartamento incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo con un enorme trastero, ¡con espacio casi para su mayordomo! El apartamento está prácticamente amueblado, a excepción de algunos muebles sueltos y objetos personales. Reserve una visita ahora; las llaves están en la oficina.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas

#### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo